

Ing. Otakar Hrdlička -SI- průzkum, projekce a provádění staveb
Kladno, Benešovská 3157, PSČ 272 01
IČO - 13294831

N Á V R H N E Z B Y T N Ý C H O P A T Ř E N Í

Pro sanaci stropu nad podestou schodiště
na zámku v Přestavlkách u Prčic



1



V Kladně v květnu roku 2022

vypracoval: Ing. Otakar Hrdlička

NÁVRH NEZBYTNÝCH OPATŘENÍ - pro sanaci stropu nad podestou schodiště
na zámku v Přestavlkách u Prčic

A, Úvod

V sobotu 7. května letošního roku došlo v ploše asi čtverečního metru k odpadnutí štukové omítky s freskovou výmalbou z fabionového stropu nad podestou schodiště prvního patra výše uvedeného zámku. Na pozvání správy zámku jsem ve středu 11. května prohlédl místo havarie včetně přilehlých konstrukcí stropu i krovu a ještě na zámku jsem sepsal práce, které je nutno bez zbytečného odkladu provést, aby nedošlo k dalšímu nárůstu škod na této kulturní památce a zejména pak k ohrožení zdraví i životů uživatelů přilehlých prostor.

B, Výsledky pochozího průzkumu

Prohlídkou na místě bylo zjištěno, že vápennoštuková omítka dotčeného fabionového stropu je zhotovena prostřednictvím rákosové rohože na prkenném podbití připevněném na dřevěných trámech a při okrajích na fošnových ramenátech opírajících se do zdí a trámů, kde vytvářejí mohutný fabion. Vlivem dlouhodobého zatékání srážkové vody poškozenou střechou se ve stropu /především pod úžlabím střechy/ rozšířila nebezpečná dřevokazná houba a destruovala zde jednak prkenný záklop, část trámů i ramenátů, ze kterých se postupně uvolňuje narušené prkenné bednění a odlupuje rákosová omítka.

Mimo to se ve velmi špatném až havarijním stavu nachází i tamní část mansardové střechy s narušeným plechovým úžlabím a taškovou krytinou z bobrovek nesenou barokním patrovým hambalkovým krovem s ležatou stolicí a vaznými trámy uloženými nad podlahou půdy. Je vidět, že krovová konstrukce při úžlabí pro svůj špatný stav - degradaci dřevotvrdci, byla již v minulosti provizorně vyspravována systémem přidaných podvleků, vzpěr a podkládků, které však nezaručují dostatečnou stabilitu zdeformovaného krovu.

C, Návrh opatření

Jak jsem již uvedl ve vyjádření 11. května je nutno bez zbytečného odkladu provést následující nezbytné práce na zajištění narušeného stropu:

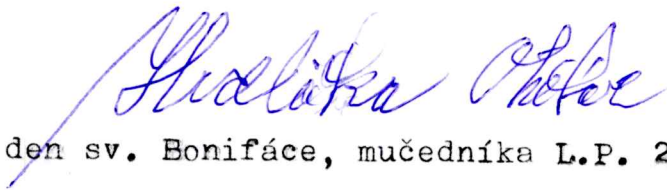
- 1, Zamezit přístupu nepovolaných osob na část podesty pod porušenou partií stropu, například ohrazením sloupky s provazy, zábradlím.

- 2, Opatrně vyklidit na půdě nad dotčeným stropem uskladněný mobiliář.
- 3, Podepřít havarijní část stropu provisorní konstrukcí s rektifikovatelnými sloupky, ližinami, poddajnými deskami s molitanem, když bude předtím z pomocného lešení zafixována narušená omítka bandáží dle pokynů restaurátora.
- 4, Na půdě bude v této části nouzově vyspravena střešní krytina.
- 5, Na půdě bude opatrně odstraněn nahromaděný stavební rum ze záklopu, trámů a prkenného podbití,
- 6, Dle potřeby bude posíleno podepření narušeného krovu
- 7, Očistěné dřevěné prvky dotčeného stropu i krovu budou ošetřeny proti dřevoškůdcům dvojnásobným postřikem Lignofixu Super nebo Bochemitu QB profi.

D, Závěrečná doporučení

Uvedená opatření jsou pouze dočasného charakteru s časově omezenou působností a tak je třeba mezitím na základě průzkumu a zaměření zpracovat projekt opravy dotčeného stropu s přilehlým krovem a v brzké tuto opravu i provést.

Pochůzkou na půdě bylo ale zjištěno poškození střešní krytiny, krovu a stropu na mnoha dalších místech a bude tak třeba počítat s jejich blízkou opravou, neboť i tam hrozí nebezpečí z prodlení.



Sepsáno v sobotu 14. května na den sv. Bonifáce, mučedníka L.P. 2022